

Allianssin johtoryhmän (AJR) kokous nro 104JV

Aika 11.9.2026 klo 9:00-11:00

Paikka Lähikokous NH Siika (Teams-mahdollisuus)

Osanottajat	Ville Alajoki (pj.)	KYMP/RYA	~~Markus Malmivuori (esit.)~~	YIT
	Artturi Lähdetie (varapj.)	KYMP/RYA	Marko Jäntti (esit.)	KYMP
	Jarkko Karttunen	KYMP/RYA	Penelope Sala (siht.)	Sitowise
	~~Reetta Putkonen~~	KYMP/ MAKA		
	Kati Enlund	Kaupunginkanslia	<i>Läsnäolo-oikeus:</i>	
	Mikko Sipiläinen	YIT	~~Lauri Hänninen~~	KYMP
	Laura Saarlo	NRC	Juuso Kuusinen	YIT
	Peter Molin	Ramboll	~~Veli Rintala~~	KLOy
	Mikko Rislakki	Sweco	Anders Karlsson	KLOy
	Elina Väistö	Sitowise		
Varajäsenet	Katerina Zaitseva	Kaupunkiliikenne	~~Ari Bergström~~	YIT
	~~Liisa Taskila~~	KYMP/RYA	Jouni Kekäle	NRC
	Anna Tienvieri	KYMP/MAKA	Emil Matintupa	Ramboll
	~~Outi Sääntti~~	Kaupunginkanslia	~~Timo Cronvall~~	Sweco
	Jannis Mikkola	Sitowise		

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

1.1 Todetaan läsnäolijat ja hyväksytään asialista

Todettiin läsnäolijat ja hyväksyttiin asialaista. Anders Karlsson esittäytyi.

1.2 Sovitaan kokousroolit sujuvan kokouksen varmistamiseksi

Nimettiin seuraavat AJR-jäsenet kokouksen ajaksi seuraaviin rooleihin.

- RiMa-Kalle: Jarkko Karttunen
- Asia&Teams-Kalle: Laura Saarlo
- Kello-Kalle: Peter Molin
- Päätös&Viesti-Kalle: Elina Väistö

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin edellisen kokouksen #103 (12.6.2026) muistio.

Edellisen kokouksen päätökset:

- Jälkivastuuajan budjetti
- APR kokoonpanomuutokset
- Päätös jälkivastuuajalle siirtymisestä

3. Päätösasiat

3.1 Poikkeava jälkivastuu aika

Päätös: Hyväksyttiin projektin johdon esitys jälkivastuujasta 29.5.2026 jälkeisille vastaanotoille.

Tausta / Perustelut: Raitiotiejärjestelmän vastaanoton jälkeen allianssi on luovuttanut Finkensillan pohjoispuolen pintarakenteet, Finkensillan ja Kruunuvuorensillan valaistuksen, sekä säävaroitussuunnitelman. Projektijohto on päättänyt, että näissä vastaanotoissa käytetään toteutussuunnitelman kuvauksesta poikkeavaa jälkivastuu-aikaa ja näiden vastaanotettujen kokonaisuuksien jälkivastuu-aika päättyy 28.5.2031 samanaikaisesti raitiotiejärjestelmän jälkivastuuajan kanssa.

3.2 Kaupunkiliikenteen AJR-jäsenten nimeämiset

Päätös: Hyväksyttiin Katerina Zaitseva Kaupunkiliikenteen AJR varsinaiseksi jäseneksi ja Mikko Asikainen varajäseneksi.

4. APR:n ja projektin johdon merkittäviä päätöksiä kokousvälillä

Merkittiin tiedoksi seuraavat tehdyt päätökset.

Ei päätöksiä.

5. Tiedoksi ja keskusteluun

5.1 Taloudellinen loppuselvitys

Merkittiin tiedoksi Allianssin rakentamisvaiheen jälkeisen taloudellisen loppuselvityksen tilannekuvan sekä projektin johdon esityksen taloudellisen loppuselvityksen seuraavista osa-alueista:

- Muutostenhallinta (Laajuusmuutokset ja Allianssin vastuulle siirretyt tilaajan riskit)
- Myynnit ja hyvitykset
- ATA-mittaristo

Esiteltävät kokonaisuudet kuuluvat osaksi Taloudellista loppuselvitystä, joka hyväksytään kokonaisuutena AJR:n kokouksessa 25.9. jolloin hyväksytään myös lopullinen ATA-tulos sekä kompensatiomallin päivitys.

5.2 Ajankohtaiset asiat

Merkittiin tiedoksi ja keskusteltiin seuraavien ajankohtaisten asioiden tilanteet:

- Vaihteenohjausjärjestelmän aikataulu
- Liikuntasuunnitelman korjaus
- Kulttuurisäilytys vakuutuskorvaus
- Hakaniemen bigroomin tilanne. Siika- ja Kuore-neukkarit sekä Teams-huone ja perällä oleva toinen työhuone jäävät Big roomille kuten myös 10 kpl työpisteitä, kunnes uusi vuokralainen löytyy. Nämä neukkarit ja työpisteet ovat vapaasti käytettävissä esim. jälkivastuuajan ja siltaurakan kokouksiin. BR vuokrasopimus päättyy 28.2.2027.

- Kruunusillat päätöseminaari loppurefleksio
- Kruunusillat loppujuhlat tilannekatsaus

5.3 Tilannekatsaus jälkivastuuajan tehtäviin

Merkittiin tiedoksi tilannekatsauksen jälkivastuuajan tehtävistä.

5.4 Aikataulun tilannekatsaus

Merkittiin tiedoksi ja keskustelea valmistumisen aikataulusta.

Tarkistetaan AJR kokousten frekvenssiä lokakuusta alkaen.

6. Muut asiat

6.1 Mahdolliset muut asiat

Henkilömuutokset AJR kokoonpanossa tuodaan seuraavaan AJR kokoukseen.
Kokouksessa ei noussut muita asioita.

6.2 Kokouksessa esiin nousseet riskit ja mahdollisuudet

Kokouksessa kirjattiin seuraavat riskit ja mahdollisuudet.

Riskit:

- Säävaroitussjärjestelmän myöhästymisen edelleen mahdollista.
- Viestintä laajuusmuutosten ja tilaajan riskien toteutumisen kustannuksista.
- Vaihteenohjaussjärjestelmän kriittiset päivitykset viikolla 42 voivat olla aikatauluriski kaupallisen liikenteen ajalle, vaikka vaihtoehtoskenaarioita on jo mietitty.
- Liikuntasauojen levyjen vaihto lokakuussa voi olla viestintäriski.

Mahdollisuudet:

- Jälkivastuuajan päättäminen yhtenä selkeänä päivänä tehostaa organisaation toimintaa ja luo mahdollisuuden jälkivastuuajan kustannussäästöille.
- Laajuusmuutokset hankelaajuuden ulkopuolelta voivat olla tarkoituksenmukaisia tilaajille, eikä niitä kannata kategorisesti välttää.
- Hankkeen tiedot vakuutuksista on käytettävissä pohdintaan tulevissa hankkeissa.
- Viestinnän merkitys ja opit seuraaviin hankkeisiin.
- BigRoom-tiloille yritetään löytää omistajan (Antiloopin) toimesta uusi vuokralainen, joka voi pienentää vuokrakustannuksia.

7. Kokouksen päätösten kertaus

Kerrattiin kokouksen päätökset ja huomioidaan Päätös- ja viestikallen huomiot.

8. AJR:n oman toiminnan arviointi

Hyvää

- Taloudellisen loppuselvityksen ennakkoläpikäynti
- Taloudellisen loppuselvityksen valmistuminen aikataulussa
- Hyvä loppuseminaari

- AJR:n toiminta
- Mahtava aikataulun loppukiri

9. Seuraavat kokoukset

25.9.2026 kokous

10. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 10:25