

## Allianssin johtoryhmän (AJR) kokous nro 81

Aika 14.6.2024 klo 8:30-11:00

Paikka Lähikokous nh Siika (tarvittaessa myös Teams-mahdollisuus)

Osanottajat	Ville Alajoki (pj.)	KYMP/RYA	Laura Saarlo (esittelijä)	NRC
	Reetta Putkonen	KYMP/MAKA	Marko Jäntti (esittelijä)	Kaupunkiliikenne
	<del>Jarkko Karttunen</del>	KYMP/RYA		
	Artturi Lähdetie (vpj.)	Kaupunkiliikenne	Heikki Putkonen (sihteeri)	Sweco
	Kati Kiyancicek	Kanslia		
	Jouni Kekäle	NRC	<del>Lauri Hänninen</del> (läsnäolooik.)	KYMP
	Peter Molin	Ramboll	Jaakko Rekola (läsnäolooik.)	YIT
	Elina Väistö	Sitowise	Juuso Kuusinen (läsnäolooik.)	YIT
	Mikko Rislakki	Sweco		
	Ari Bergström	YIT		
Vara / poissa	<del>Outi Sääntti</del>	Kanslia	<del>Emil Matintupa</del>	Ramboll
	Liisa Taskila	KYMP/RYA	Mikko Sipiläinen	YIT
	Sari Valjus	NRC	Jannis Mikkola	Sitowise
	Katerina Zaitseva	Kaupunkiliikenne	<del>Timo Cronvall</del>	Sweco
	Anna Tienvieri	KYMP/MAKA	Tomi Kotala	KYMP/RYA

### 1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

#### 1.1 Todetaan läsnäolijat ja hyväksytään asialista

#### 1.2 Sovitaan kokousroolit sujuvan kokouksen varmistamiseksi

Nimetään AJR-jäsenistä seuraavat roolitukset tähän kokoukseen.

- RiMa-Kalle: YIT
  - o *Tunnistaa ja havaitsee kokouksen aikana esiin tulleet uudet ja/tai merkittävät riskit ja mahdollisuudet sekä niihin liittyvät toimenpiteet ja/tai vastuuhenkilöt*
  - o *Esittää havaintonsa AJR:lle kokouksen lopussa ja toimittaa yhteenvedon sihteerille muistioon liitettäväksi*
- Asia&Teams-Kalle: KYMP
  - o *Pitää huolen, että käsittely ja keskustelu pysyy asiassa eikä karkaa "sivuraiteelle" tai jää junnaamaan paikalleen*
  - o *Seuraa Teams-keskustelua ja nostaa sieltä tärkeitä viestejä kokouksessa puhuttuun keskusteluun. Pyrkii myös ohjaamaan, että kokouksen fokus pysyy puhutuissa asioissa eikä chat-keskustelu vie huomiota muualle.*
- Kello-Kalle: Ramboll

- *Mittaa käsittelyyn kuluva aika ja kertoo väliaikoja, jotta arvioidussa aikataulussa pysytään*
- Päätös&Viesti-Kalle: Sitowise
  - *Päätösten kertaus seuraavassa viikkoinfossa*
  - *Pitää huolen, että asiakohdassa tehdään tarvittavat ja selkeät päätökset ja jatko-toimenpiteet vastuutetaan nimetyille henkilöille*
  - *Muistuttaa kokouksen lopuksi, mikä palaverissa oli laajemmin tiedotettavaa asiaa*

### 1.3 Edellisen kokouksen nostot AJR:n oman toiminnan kehittämiseksi

- Aikaisemmassa kokouksessa havaitut riskit käsitellään APR:n toimesta ja varmistetaan riskien sekä mahdollisuuksien osalta jatkokäsittely tarvittavilta osin.
- Kooste edellisessä kokouksessa kirjatuista huomioista omasta toiminnasta käsitelty ja keskusteltu toiminnan kehittämisen näkökulmasta.

## 2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Edellisen kokouksen pöytäkirjaan ei ollut tullut huomautuksia

## 3. Päätösasiat

### 3.1 Laajuusmuutos: laajasalontien liikennevalot

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti ko. laajuusmuutoksen vaikutukset allianssin tavoitteisiin seuraavasti:

- Laajuusmuutoksen kustannusvaikutus tavoitekustannukseen on 336244,43 €
- Muutoksella ei ole vaikutuksia aikatauluun eikä ATA-tavoitteisiin.

AJR päättää esittää laajuusmuutoksen toteuttamisen tilaajan hyväksyttäväksi.

Tausta / perustelut: Muutos on lähtöisin päätöksestä toteuttaa osa Laajasalontien urakkaan alun perin kuuluneista töistä allianssin toimesta. Raitiotieputken ulkopuolelle lisätään silmu-koita, liikennevaloja sekä tehdään korjauksia aiemmin toteutettuihin rakenteisiin.

Samassa yhteydessä tilaaja ilmoitti tilaavansa tässä ilmoitetun laajuusmuutoksen.

Rahoituslähde: KYMP / Liittyvät

### 3.2 Päätös lähipiiritransaktiosta - louheen hankinta Korkeasaaren pääsisäänkäyntirakennuksen louhintatöistä

Päätös: AJR valtuuttaa allianssin ostamaan Korkeasaaren pääsisäänkäyntirakennuksen työmaalta louhetta Hakaniemenrannan meritäyttöihin lähipiiritransaktiona. Ko. työmaan louhintaurakoitsija on YIT. Arvioitu louhemäärä on 35 000 tonnia, joka toimitetaan Kruunusillat allianssin työmaalle 2,50 €/t hintaa.

Hankinnan arvioitu kokonaisarvo on 87 500,00 euroa.

Tausta / perustelut: LYS hankkeen aikataulusta johtuen louhetta ei saada riittävästi meritäyt-  
töön ko. hankkeelta alkuperäisestä suunnitelmasta poiketen. Puuttuva louhemäärä on noin  
90000 tonnia. Vaihtoehtoinen lähde louheelle on kaupungin Hernesaassa oleva välivarasto-  
paikka, josta KSA tulee siirtää louheet omalla kustannuksellaan Hakaniemeen. Edullisin siirrolle  
saatu tarjous on 3,33 €/t.

Osaprojektilla on arvioitu, että louhetta tarjoaville tahoille voidaan ehdottaa hinnaksi 2,50–  
3,33 €/t. Tällä tavalla saavutetaan hankkeelle kustannussäästöjä ja toimittajat ovat kiinnostu-  
neita toimittamaan louhetta.

### 3.3 Laajuusmuutos: Haapaniemenkadun vesijohdon saneeraus

Päätös: Hyväksytään esityksen mukaisesti laajuusmuutoksen vaikutukset allianssin tavoitteisiin  
seuraavasti:

- Laajuusmuutoksen kustannusvaikutus tavoitekustannukseen on 80.293,57 €
- Muutoksella ei ole vaikutuksia aikatauluun eikä ATA-tavoitteisiin.

HSY on hyväksynyt laajuusmuutoksen 29.4.2024.

Tausta / perustelut: Muutos on lähtöisin HSY:n toiveesta. HSY on esittänyt, että Haapaniemen-  
kadun ja Sörnäisten rantatien risteyksessä saneerataan vesijohtoa allianssin toimesta.

Rahoituslähde: HSY

### 3.4 Kruunuvuorensillan aikataulun vaikutukset allianssin tavoitteisiin.

Päätös: Päätetään hankkeen muuttuneesta tavoiteaikataulusta sekä muutoksen aiheuttamista  
muista vaikutuksista allianssille.

Hyväksytään seuraavat vaikutukset allianssin tavoitteisiin tilaajan riskin 3.1.5.4 toteutumisen  
takia:

- 1) Vaikutus tilaajan riskiin 3.1.5.4. ja tarkemmin sen kohtaan: *”KSA:n ratatöiden tulee voida  
olla suoritettavissa 1.3.2025-1.10.2025 välisenä aikana normaalina työaikana”*

Hyväksytään yllä mainitun *tekstin* muutos seuraavasti:

- a. KSS valmistuu päivitetyn aikataulunsa mukaisesti 01/2026. 1.2.2026. alkaen työ-  
maa on vapaasti allianssin käytettävissä ja kaikki työt suoritettavissa allianssin ai-  
kataulutuksen mukaisesti. Mikäli ilmoitettu ajankohta muuttuu tästä enemmän  
kuin +/- 3 kuukautta, tarkastellaan riskienjakosopimus sekä sen vaikutukset uudel-  
leen AJR:n toimesta.
  - b. Muuten olemassa olevat periaatteet ja sovitut asiat riskienjakosopimuksessa säily-  
vät muuttumattomina.
- 2) Muutokset teknisen koeliikenteen vastaanotto ATA-mittariin  
Päivitetään ATA-mittarin aikatauluosio seuraavasti:
    - **Jaetaan ATA-mittarin aikatauluosio kahteen osaan raitiotiejärjestelmän valmistu-  
misen mukaisesti**
      1. Hakaniemi-Nihti ja Kruunuvuorenrannasta Itään (painoarvo 80%)

## 2. Koko linjan vastaanotto (painoarvo 20%)

### 3) Projekti aikataulun muutos

KSS:n muuttuneen aikataulun johdosta todetaan KSA:n projekti aikataulun muuttuvan. Uusi projekti aikataulu asetetaan siten, että tavoitteena on hankkeen valmistuminen edelleen vuoden 2027 aikana. AJR ohjeistaa allianssia asettamaan päivitettyt operatiiviset tavoitteet.

### 4) Kustannusvaikutukset

Hyväksytään muutoksen kustannusvaikutukset tavoitekustannukseen 1.165.000€. Kiinteän palkkion muutos on 93.174,04€. Kustannusmuutos tavoitekustannukseen koostuu 7 kuukauden viiveestä kokonaisuutena sekä koeliikenteen toteutustapaan aiheutuvista muutoksista.

Rahoituslähde: Rahoituslähteen Kruunusillat/ Perushanke edustaja Marko Jäntti on hyväksynyt laajuusmuutoksen 10.6.2024.

#### Muistiinpanot:

- kokouksessa todettiin, että päätös mahdollistaa allianssin tavoitehakuiseen työskentelyn jatkumisen.

## 4. YKT-muutokset

### 4.1 Tuotiin tiedoksi YKT-tiimin tekemät laajuuteen liittyvät päätökset.

- pumppaamon ylivuotoputki
- PVJ-linjan venttiilit ja sulut
- Siltavuorenrannan mittarikaivon läpiviennit
- Näkinsillan pumppaamon luukkujen vaihdot
- 110kV johdon jatkoskaivot

## 5. Keskusteltavat asiat

### 5.1 Talouden tilannekatsaus

Tuotiin AJR:lle keskusteluun talouden tilanne. Tällä hetkellä allianssin kustannusennuste alittaa tavoitekustannuksen.

#### Muistiinpanot:

Kokouksessa keskusteltiin toimenpiteistä, jotka ovat mahdollistaneet hankkeen kustannusennusteen hyvän tuloksen tässä vaiheessa hanketta:

- Allianssimalli mahdollistaa erityisen hyvin työnaikaisten säästöjen toteuttamisen
- Onnistunut aikataulujohtaminen edesauttanut kustannussäästöissä
- Onnistunut hankintatyö
- Hyvä aikatauluhaasteiden hallinta on mahdollistanut aikasidonnaisten kustannusten hallintaa
- Onnistunut talousjohtaminen sekä tekijöiden osallistuminen riittävän monella eri hanketasolla – omistajuus omista kustannuksista lean-periaatteiden mukaisesti

## 5.2 Nostot APR:n kriittisten asioiden listalta:

### Asian esittely:

Tuotiin AJR:lle tiedoksi seuraavat nostot:

- Kruunuvuorensillan tilannekatsaus
  - o yhteensovitus eri urakoiden välillä jatkuu, aikataulutus aktiivisesti työn alla.
- Valmisbetonissa lujuuden alituksia – tilannekatsaus Hakaniemensilta ja Merihaansilta
  - o Asian käsittely työstössä.
- Korkeasaaren kävelysilta
  - o Uusi reitti suunniteltu avattavaksi kesäkuun aikana.
- Siltasaarenkadun raitiliikenteen katkon suunnittelu
  - o Yhteistyössä HSL:n kanssa työstö jatkuu.
- Viestinnän terveiset:
  - o Aktiivista viestintää läpi kesän jatketaan erityisesti Hakaniemen merkittäviä muutoksia aiheuttavien töiden osalta.
- Tulevat päätöstarpeet
  - o Käytiin läpi kokouksessa, tilanne näiden osalta hyvä.

## 6. Jälkivastuuajan ATA-mittari

Tuotiin AJR:lle keskusteluun jälkivastuuajan työstön ATA-mittarin tilannekatsaus. Mittariston eri vaihtoehtoista on tehty CBA-analyysi. Analyysin sekä APR:n lähete keskustelun pohjalta mittarin työstöä jatketaan.

## 7. Muut asiat

### 7.1 Mahdolliset muut asiat

Kokouksessa ei nousevat esiin muita asioita.

### 7.2 Kokouksessa esiin nousseet riskit ja mahdollisuudet

Rima-kallen havainnot viety tiedoksi APR:lle.

## 8. Kokouksen päätösten kertaus

Kerrataan kokouksen päätökset ja huomioidaan Päätös- ja viestikallen huomiot.

## 9. AJR:n oman toiminnan arviointi

- Käsitelty ja viety eteenpäin.

## 10. Seuraavat kokoukset

- Pe 28.6.2024 AJR päätöskokous ja AJR lounas

## 11. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 10:58