

Allianssin johtoryhmän (AJR) kokous nro 77

Aika 16.2.2024 klo 8:30-11:00

Paikka Lähikokous nh Siika (tarvittaessa myös Teams-mahdollisuus)

Osanottajat	Ville Alajoki (pj.)	KYMP/RYA	Laura Saarlo (esittelijä)	NRC
	Reetta Putkonen	KYMP/MAKA	Jari Kivi (esittelijä)	Kaupunkiliikenne
	Jarkko Karttunen	KYMP/RYA		
	Artturi Lähdetie (vpj.)	Kaupunkiliikenne	Heikki Putkonen (sihteeri)	Sweco
	Kati Kiyancicek	Kanslia		
	Jouni Kekäle	NRC	Lauri Hänninen (läsnäolooik.)	KYMP
	Peter Molin	Ramboll	Jaakko Rekola (läsnäolooik.)	YIT
	Elina Väistö	Sitowise	Juuso Kuusinen (läsnäolooik.)	YIT
	Mikko Rislakki	Sweco		
	Ari Bergström	YIT		
Vara / poissa	Outi Sääntti	Kanslia	Emil Matintupa	Ramboll
	Liisa Taskila	KYMP/RYA	Mikko Sipiläinen	YIT
	Jussi Takamaa	NRC	Jannis Mikkola	Sitowise
	Katerina Zaitseva	Kaupunkiliikenne	Timo Cronvall	Sweco
	Anna Tienvieri	KYMP/MAKA	Tomi Kotala	KYMP/RYA

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

1.1 Todetaan läsnäolijat ja hyväksytään asialista

1.2 Sovitaan kokousroolit sujuvan kokouksen varmistamiseksi

Nimetään AJR-jäsenistä seuraavat roolitukset tähän kokoukseen.

- RiMa-Kalle: KL / Kanslia
 - o *Tunnistaa ja havaitsee kokouksen aikana esiin tulleet uudet ja/tai merkittävät riskit ja mahdollisuudet sekä niihin liittyvät toimenpiteet ja/tai vastuhenkilöt*
 - o *Esittää havaintonsa AJR:lle kokouksen lopussa ja toimittaa yhteenvedon sihteerille muistioon liitettäväksi*
- Asia&Teams-Kalle: Sweco
 - o *Pitää huolen, että käsittely ja keskustelu pysyy asiassa eikä karkaa "sivuraiteelle" tai jää junnaamaan paikalleen*
 - o *Seuraa Teams-keskustelua ja nostaa sieltä tärkeitä viestejä kokouksessa puhuttuun keskusteluun. Pyrkii myös ohjaamaan, että kokouksen fokus pysyy puhutuissa asioissa eikä chat-keskustelu vie huomiota muualle.*
- Kello-Kalle: YIT

- o *Mittaa käsittelyyn kuluva-aikaa ja kertoo väliaikoja, jotta arvioidussa aikataulussa pysytään*
- Päätös&Viesti-Kalle: KYMP
 - o *Päätösten kertaus seuraavassa viikkoinfossa*
 - o *Pitää huolen, että asiakohdassa tehdään tarvittavat ja selkeät päätökset ja jatko-toimenpiteet vastuutetaan nimetyille henkilöille*
 - o *Muistuttaa kokouksen lopuksi, mikä palaverissa oli laajemmin tiedotettavaa asiaa*

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin edellisen kokouksen #76 (26.1.2024) muistio.

3. Päätösasiat

3.1 Laajuusmuutos: Merihaankadun puuistutusten toteutusvastuun siirto

Päätös: Hyväksyttiin Merihaankadun puuistutusten toteutusvastuun siirron aiheuttaman negatiivisen laajuusmuutoksen vaikutukset allianssin tavoitteisiin APR:n esityksen mukaisesti seuraavasti:

- Toteutetaan Merihaankadun puuistutukset tilaajan toimesta sen jälkeen, kun Merihaankadun ja Näkinkulun väliin jäävä kortteli (0910110207) on rakennettu.
- Laajuusmuutoksen kustannusvaikutus tavoitekustannukseen on -74563,29 €.
- Muutoksella ei ole vaikutuksia aikatauluun eikä ATA-tavoitteisiin.

AJR päättää esittää laajuusmuutoksen tilaajan hyväksyttäväksi.

Tausta / perustelut: Kyseinen kortteli rakennetaan katualueen rajaan kiinni. Kadun varren istutukset ovat rakennustöiden tiellä, ja riski mahdolliseen vaurioitumiseen rakennustöiden aikana olisi olemassa. Näillä perusteilla nähdään puuistutusten toteuttamisen siirtäminen korttelin rakentamisen jälkeiseen ajankohtaan tarkoituksenmukaisena.

Samassa yhteydessä tilaaja päätti tilata tässä kohdassa esitetyn muutoksen.

Kustannukset kohdistuvat: Liittyvät kadut

3.2 Ruoppauksen määräriski, Merihaan edustan vesiluvan ehdoista johtuva muutos

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti tilaajan riskin (riskienjakosopimus 1.2) vaikutukset Hakaniemenrannan itäosan lupaehtojen (Etelä-Suomen AVI päätös 235/2021 ja Vaasan HAO päätös nro 903/2023) muutoksista johtuvaan ruoppauksen toteutuneeseen määrärisktiin.

Kustannusvaikutus on 163 923,25 (josta kiinteän palkkion muutos on 12 768,85 €). Vaikutuksia ei ole aikatauluun/ATA-tavoitteisiin.

Tausta / perustelut: Riskienjakosopimuksen mukaan normaalista poikkeavat lupaehdot ovat tilaajariski.

Kuorintaruoppauksen määrät ovat muuttuneet AVIn päätöksessä.

Kuorintaruoppauksen määräriskistä (tilaajan riski) toteutumisesta johtuen tavoitekustannusta korotetaan 163 923,25€.

Kustannukset kohdistuvat: Liittyvät esirakentaminen

4. Keskusteltavat asiat

4.1 Kruunuvuorensillan ratarakenne ja yhteensovitus KSS kanssa

Asian esittely: Tuodaan AJR:lle tiedoksi ja keskusteluun Kruunuvuorensillan suunnittelun ja ratarakenteen työmaiden yhteensovitustilanne.

Yhteensovituspalavereita aikataulun osalta pidetty säännöllisesti. KSS ja KSA kesken sovittu periaatteet, joiden mukaan KSA asentaa radan varusteet rata-alueelle ennen valua.

Sopimustyöryhmän osalta on tunnistettu tarve käsitellä KSA:n sisäinen näkemys sopimuksellisista keskusteluista tuottavista kohteista erikseen.

4.2 Hakaniemen vesiluvan tilannekatsaus

Asian esittely: Tuodaan AJR:lle tiedoksi Hakaniemen pitkään puuttuneen vesiluvan tilanne.

Vesilupa on saanut lainvoiman 30.1.2024 (toteutus suunnitelman mukainen takaraja 1.11.2021).

Hankkeen toteutusaikataulu on päivitetty 11/2023 perustuen skenaarioon, jossa vesilupa saadaan 4/2024. Vesiluvan mukaiset työt voidaan lupatilanteen ratkettua käynnistää päivitetyn toteutusaikataulun mukaisesti.

4.3 APR:n toiminnan tavoitteet vuodelle 2024 sekä APR:n 13.2. suunnittelupäivän tulosten esittely

Asian esittely: APR on suunnittelupäivässään käynyt läpi omissa sisäisissä tavoitteissaan onnistumista vuoden 2023 aikana. Samalla on käyty läpi tavoitteet ja niihin pääsemiseksi tunnistetut ensimmäiset toimenpiteet vuodelle 2024.

APR on käsitellyt päätavoiteaikataulun kriittisen polun ja tunnistanut siihen vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon merkittävät päätöstarpeet

5. Tiedoksi annettavat asiat

5.1 ATA tilannekatsaus

Asian esittely: Tuotiin AJR:lle tiedoksi ja keskusteluun Allianssin ATA-tilanne.

- ATA toimintamalli
 - Avaintulostavoitteet ohjaavat hyvin allianssin toimintaa ja arvoja. Varmistetaan, että sama tilanne jatkuu.
- Tavoitteet v. 2024

- Vastuullisuusmittarin kirjoitustyö valmiiksi niiltä osin kun se on tehtävissä
- Jälkivastuuajan mittarin lukitseminen
- Matka-aikamittarin tuloksen lukitseminen
- Mittarikohtainen tilanteessa on eroja kun osa mittauksista on valmiita, osa kesken ja osaa ei voida vielä arvioida
- Läpimenoaika ATA-mittareiden rajausten ja sisällön tarkentaminen tehty työpajoissa, tarkennukset tulossa päätöksentekoon.

5.2 Nostot APR:n kriittisten asioiden listalta

- **Siltasaarenkadun töiden aloitus ja ratikkakatkon tilannekatsaus**
 - o HSL on nostanut esille asian jatkokäsittelytarpeen liittyen keskeisen raitiotieinfran katko aiheuttamiin vaikutuksiin liikennöinnille sekä infrarakentamisen haastavuuteen talvikausilla. Yhteistyö asian osalta käynnissä.
- **Korkeasaaren väliaikaisen jalankulkusillan puuttuva rakennuslupa**
 - o Rakennuslupaa ei ole vielä myönnetty. Ratkaisun etsiminen jatkuu.
- **Talouden tilannekatsaus**
 - o todettiin, että riskien kustannusjakoperiaate toimii suunnitellusti

5.3 Toteutussuunnitelman muut reunaehdot

Asian esittely: KAS-vaiheessa on kirjattu kriittiset toteutussuunnitelman reunaehdot. Näitä reunaehtoja seurataan säännöllisesti APR:n toimesta. Tuodaan AJR:lle tiedoksi ja keskusteluun merkittävimpien avoimien reunaehtojes tilanne:

- Kaivantovesien ympäristölupa Hakaniemi ja Siltavuorenranta (1.2.3): ympäristölupa kaivantovesien johtamiselle on saatu, mutta siitä on valitettu. Vesien johtamista on tehty aiemmin ja tehdään toistaiseksi lupahakemuksen mukaisesti AVI:n erillisellä päätöksellä. Toistaiseksi viivästyksestä ei ole aiheutunut haittaa tai vaikutuksia Allianssin tavoitteisiin, mutta on riski, että tilanne muuttuu. Tältä osin riski ei siis ole sulkeutunut.
- Hakaniemenrannan vesilupa (1.2.2): lupa on viivästynyt merkittävästi ja lainvoimainen lupa on saatu 30.1.2024. Luvan vaikutuksia on käsitelty vaiheittain ja käsittely on vielä osittain kesken. Käsitellään tarkemmin omassa kohdassaan.
- KSS välitavoitealue 1 (3.1.5.1) sekä Finkensilta työmaaliikenteelle (3.1.5.2): Finkensillan luovutus KSS siltaurakalta KSA:lle viivästyi, mutta tästä ei ole aiheutunut haittaa tai vaikutuksia Allianssin tavoitteisiin. Todettiin, että näillä alueilla on todettu teknisiä haasteita. Näitä ja näiden vaikutuksia käsitellään erikseen.
- Laajasalontien katu-urakan välitavoite (3.1.1): Laajasalontien katu-urakka on viivästynyt merkittävästi. Vaikutusten käsittely on kesken.

5.4 Merkittävät hankinnat

Asian esittely: AJR merkitsee tiedoksi uusimmat yli 0,2 M€:n hankinnat

Hankintapaketti	Vastuuhe	Sopimus-/i	Organisaatiot	Hankinnan	Hinnan muodostuminen tark	Kilpailu	Asian käsittelyn kuvaus
Maanajot 2023-2025	Aapo Urjan YIT Infra Oy		Kuljetus Oy Laati	430000	urakan arvioitu kokonaissum	Kyllä	ID37883
Maanajot 2023-2025	Aapo Urjan YIT Infra Oy		Kaskenoja Oy	750000	arvio urakkasummasta 700000	Kyllä	ID37883
SAH Valokaapelipäätteet	Elmo Pella NRC Group Fi		Telepatrol	210556,8	Hankinnan tavoite	Ei	Luotettava aikaisemmillä
SAH Pylväät	Toni Tossa NRC Group Fi		Tehomet Oy	321762	yksikköhintoina	Kyllä	yhteiskäyttöpylväät on

5.5 APR:n, TJR:n ja projektinjohdon merkittäviä päätöksiä kokousvälillä

Asian esittely:

- Ukrainan sodan vaikutukset
 - o APR:ssä 5.2.2024 merkittiin tiedoksi työryhmän valmisteleva päätösesitys perusteluineen ja taustoineen: Kuuluu laajuuteen. Tähän mennessä kustannusvaikutukset huomioitu indeksimallissa. Jatkossa merkittävät vaikutukset tarkastellaan ta-pauskohtaisesti.
- Sähkönsyöttöasemien paloluokitus
 - o APR:ssä 5.2.2024 merkittiin tiedoksi työryhmän valmisteleva päätösesitys perusteluineen ja taustoineen: Päätös: Kuuluu laajuuteen. Tieto ollut käytössä ennen tavoitekustannuksen lukitsemista.
 - o Kirjattiin lisäksi, ettei ko päätös ole periaatepäätös. Toteutuslaajuuden kuvaus on edelleen tärkein dokumentti, johon mahdollisia muutoksia verrataan.
- Avainhenkilön muutos
 - o Saarten suunnittelun osaprojektipäälliköksi päätettiin nimittää Klaus Einsalo 12.2.24 APR:ssä.

6. Muut asiat

6.1 Kokouksessa esiin nousseet riskit ja mahdollisuudet

- Käytiin keskustellen läpi kokouksen aikana havaitut riskit ja mahdollisuudet. APR tarkistaa, että havaitut riskit on huomioitu allianssin riskienhallinnan toimesta ja varmistaa niiden hallinnan työstäminen.

7. Kokouksen päätösten kertaus

Kerrattiin kokouksen päätökset kohdasta 3.

8. AJR:n oman toiminnan arviointi

9. Seuraavat kokoukset

- Ti 27.2.2024 COS-iltapäivä klo 12:00 alkaen

- Pe 8.3.2024 AJR-infokokous

10. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 11:02.