

Kruunusillat-hankkeen johtoryhmä, kokous 31

Aika	22.4.2021 klo 8-9.30	
Paikka	Teams	
Osallistujat	Kari Pudas (pj)	KYMP/RYA
	Ville Lehmuskoski	HKL
	Artturi Lähdetie	HKL
	Mikko Aho	KYMP/HATU
	Tuula Saxholm Saara Kanto	Kaupunginkanslia
	Johanna Wallin	HSL
	Reetta Putkonen	KYMP/MAKA
	Erkki Nurmi	KYMP/RYA
	Hannu Seppälä	KYMP/RYA
	Ville Alajoki (esittelijä)	KYMP/RYA
	Sari Korolainen	KYMP/HATU
	Minna Tukiainen (sihteeri)	KYMP/RYA
Tiedoksi	Tuula Saxholm	Kaupunginkanslia
	Tero Anttila	HSL
	Jarkko Karttunen	KYMP/RYA
	Kati Kiyancicek	KYMP/MAKA
	Juha Saarikoski	HKL

1 Kokouksen avaus, asialistan hyväksyminen ja edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Asialistan hyväksyminen.

Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen. Toimitettu kommentoitavaksi 16.04.2021.

Hyväksytään korjausten jälkeen seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio.

2 Päätösaasiat

2.1 Kruunusillat allianssi

Ei päätettäviä asioita

2.2 Kruunusillat siltaurakka

Ei päätettäviä asioita

2.3 Hankkeenjohto ja urakoiden yhteensovittaminen

Ei päätettäviä asioita

3 Keskusteltavat asiat

3.1 Kruunusillat-allianssia

3.1.1 AJR:n merkittävimmät asiat johtoryhmän kokousvälillä. [tiedoksi]

AJR päätti osaltaan hyväksyä Koirasaarentien länsipään valmistelevien rakennustöiden sisällön, kustannusarvion sekä kohteen rakennustöiden aloittamisen

AJR:n hyväksytyt muistiot:

<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/kruunusillat-fi/paatokseteko/>

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

3.1.2 Laajuuden määrittäminen

Ei uusia laajuuden määrittämiä kokousväleillä.

3.1.3 Allianssin tilannekuva

Käydään läpi allianssin johdon tilannekuva PMO:n tilanneraportin pohjalta.

Turn-around suunnitelmassa ideoita on kerätty 111 kpl. Näistä on hylätty 39 kpl. Vasta muutama on hyväksytty päätöksenteossa ja siirretty laskelmiin. Pääsääntöisesti päätökset ovat toistaiseksi budjettitekniisiä ja lähinnä siirtävät kustannuksia eri vastuutahoille, eivätkä siten ole varsinaista säästöä.

Raportointia kehitetään jatkossa siten, että se pureutuu paremmin ydinkysymyksiin, eli suunnitteluun ja hanketehtäviin suhteessa rakentamiskustannuksiin, sekä riskeihin. Jatkossa kustannustehokkuus-ATA-mittarin kehittymistä seurataan raportoinnissa.

Osaprojektien ja työmaan hanketehtävien auditoinnit jatkuvat tällä viikolla päällekkäisyyksien ja ylivarautumisien ehkäisemiseksi.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

3.1.4 Toteutuksen vaiheistaminen Yliskylän päätepesäkin osalta

Hankesuunnitelman mukaisessa vaihtoehdossa 1 Yliskylän päätepesäkki rakennetaan Reposalmentielle varikon yhteyteen.

Vaihtoehdossa 2 rakennetaan päätepesäkki Laajasalontielle ja varikkoyhteys liittyvänä hankkeena Reposalmentietä lännestä päin.

Linjan päättäminen Laajasalontielle heikentää jossain määrin Yliskylän itäosien saavutettavuutta, mutta vaihtoehdossa on tämän hetken arvion mukaan saavutettavissa noin 18 miljoonan euron kokonaissäästöt.

Varikon aikataulu sekä Reposalmentien tasauksen ja varikon korkomaailman yhteensovittaminen on vielä käynnissä ja vaikutukset heijastuvat mahdollisesti myös asuinrakentamisen ratkaisuihin. Molemmissa päätepesäkkivaihtoehdoissa pystytään tarvittaessa varautumaan Reposalmentien ja varikon ratkaisujen täsmentymiseen.

Tarvittaessa liikennöinti on mahdollista ainakin väliaikaisesti myös esimerkiksi Koskelan varikolta käsin, jos ratkaisut varikon ja sen ympäristön yhteensovituksen suhteen viivästyvät.

Allianssi tutkii vaihtoehdon 2 mukaista mahdollisuutta toteuttaa Yliskylän pääte pysäkki Laajasalontielle, jolloin hankkeen toteuttamiskustannukset alenisivat vaihtoehdon 2 ratkaisun mukaisesti.

Reposalmentien toteuttaminen soveltuvilta osin raiteineen voitaisiin liittää allianssiin liittyvänä hankkeena siinä vaiheessa, kun kustannukset pystytään riittävällä tarkkuudella arvioimaan.

Myöhemmin voitaisiin arvioida tarvittaessa erikseen Ollinraitien ja Ilomäentien raitiotien rakentamista, mikäli alueen linjaston jatkokehitys luo tälle tarpeen.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

3.2 Kruunusillat siltaurakka [Ville]

Siltaurakan tarjousaika päättyi 14.4.2021.

Käytiin läpi tarjoustensa koonti ja tilannekuva

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

3.3 Hankkeen johtaminen ja yhteensovitus [Ville]

Käytiin läpi allianssin ja siltaurakan etenemisvaihtoehtoja sekä hankkeen yhteensovittamisen tilannekatsaus.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

4 Lupatilanne [tiedoksi]

Seuraavat odotettavissa olevat päätökset kaavojen ja vesilupien osalta ja viime kokouksen jälkeen tapahtuneet muutokset:

- Hakaniemenrannan vesi- ja ympäristölupahakemus on käsittelyssä, (AVI 2.7.2019). Kynnysarvomaiden hyötykäytön lupaa on täydennetty vielä AVI:n pyynnöstä.

- Hakaniemenrannan kaava on hyväksytty (KVSTO 8.4.2020), kaavasta ei ole valitettu KHO:n. Kaupunki on kuuluttanut kaavan voimaan.12.4.2021
- Ilomäentien kaava on hyväksytty valtuustossa 17.2.2021. Päätös asetettu nähtäville 22.3.2021
- Merihaansillan ja Hiilisatamansillan vesilupahakemus lähetty AVI:in (AVI 30.12.2020)
- Nihti-Kruunuvuorenranta-vesiluvan lupamuutoksen päätös saapui 8.4.2021

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

5 Muut asiat

- Kaivokadun alueen hankkeiden vaikutusten arviointi ja jatkotoimenpiteet
- Kävelykeskustan kehittämisen tilannekatsaus
- Keskustan vaiheistamisen mediatiedote luonnoksen hyväksyminen.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

6 Seuraavat kokoukset

Tarkistetaan, että johtoryhmän puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja voi osallistua seuraaviin kokouksiin.

Seuraavat kokoukset (paikkana bigroom / teams etätyösuositusten mukaisesti), toistaiseksi mahdollisuus osallistua etänä.

30.4.2021 klo 12.30-14.30	Hakaniemen Bigroom (Teams)
6.5.2021 klo 9.30-11.30	Hakaniemen Bigroom (Teams)
27.5.2021 klo 9.00-11.00	Hakaniemen Bigroom (Teams)
10.6.2021 klo 9.30-11.30	Hakaniemen Bigroom (Teams)
30.6.2021 klo 9.30-11.00	Hakaniemen Bigroom (Teams)

Jakelu

Johtoryhmä ja varajäsenet

Laatinut
Minna Tukiainen