

## Kruunusillat-hankkeen johtoryhmä, kokous 29

Aika	11.3.2021 klo 09:30 – 11:17	
Paikka	Teams	
Osallistujat	Kari Pudas (pj)	KYMP/RYA
	<del>Ville Lehmuskoski</del>	HKL
	Artturi Lähdetie	HKL
	Mikko Aho poistui 10.43	KYMP/HATU
	<del>Tuula Saxholm</del> Saara Kanto	Kaupunginkanslia
	Johanna Wallin	HSL
	Reetta Putkonen	KYMP/MAKA
	<del>Erkki Nurmi</del>	KYMP/RYA
	Hannu Seppälä	KYMP/RYA
	Ville Alajoki (esittelijä)	KYMP/RYA
	<del>Lauri Hänninen</del> Sari Korolainen	KYMP/HATU
	Minna Tukiainen (sihteeri)	KYMP/RYA
Tiedoksi	Tuula Saxholm	Kaupunginkanslia
	Tero Anttila	HSL
	Jarkko Karttunen	KYMP/RYA
	Kati Kiyancicek	KYMP/MAKA
	Juha Saarikoski	HKL

## 1 Kokouksen avaus, asialistan hyväksyminen ja edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Asialistan ja muistion hyväksyminen.

### Päätös

Hyväksytään asialista ja edellisen kokouksen muistio, sähköposti kuittauksin korjauksen jälkeen.

## 2 Päätösaasiat

### 2.1 Kruunusillat allianssi [-]

Ei päätettäviä asioita

### 2.2 Kruunusillat siltaurakka [-]

Ei päätettäviä asioita

### 2.3 Hankkeenjohto ja urakoiden yhteensovittaminen [-]

Ei päätettäviä asioita

## 3 Keskusteltavat asiat

### 3.1 Kruunusillat-allianssia

#### 3.1.1 AJR:n merkittävimmät asiat johtoryhmän kokousvälillä. [tiedoksi]

##### 3.1.1.1 Vähäpäästöinen työmaa -tavoitteen noudattaminen allianssissa

AJR on päättänyt noudattaa kaupungin vähäpäästöisen työmaan tavoitteita. Kustannusvaikutus arvioitu polttoainekustannusten osalta noin 2M€.

### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

##### 3.1.1.2 TAS-vaiheen ATA-mittarit

- Tavoitealueiksi on valittu:

- laatu, vastuullisuus, asiakastyytyväisyys, työmaan haittojen hallinta, aikataulu, jälkivastuuajan mittari (määritellään myöhemmin)

### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

#### 3.1.1.3 Osaluovutus- ja jälkivastuuperiaatteet

Rakennettavat kohteet luovutetaan tilaajalle sellaisissa hallituissa kokonaisuuksissa, jotka pystytään ottamaan kerralla käyttöön pyrkimyksenä jouheva käyttöönotto rakennusosan valmistuessa. Raitiotiejärjestelmä luovutetaan kokonaisuutena. Raitiotiejärjestelmän osalta jälkivastuuajan vaiheittaista alkamista ja pituutta tarkennetaan tavoitteena tarkoituksenmukainen jälkivastuu-aika.

### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

#### 3.1.2 Laajuuden määrittäminen

AJR on hyväksynyt seuraavat hankerajauksen määrittäykset koskien toteutus-suunnitelman laajuutta tässä vaiheessa:

- Toteutussuunnitelman hankelaajuuden Yliskylässä seuraavasti:
  - Laajuuteen sisältyy perus- ja liittyvät hankkeet seuraavilla kaduilla/alueilla: Laajasalontie, Ollinraitio, Ilomäentie sekä Reposalmentien päätepysäkki
  - Selvyyden vuoksi laajuuteen ei tässä vaiheessa sisälly: Rantametsänpolku, Holmanmoisionpolku ja Reposalmentie muuten kuin esisuunnittelun osalta.
- Hankekehitystyön mukaisen päätepysäkkivaihtoehdon hankelaajuuden seuraavasti:
  - Laajasalontien rajaus: pysäkki ja pysäkin pohjoispuolella olevat vaihteet sekä odotusalue
  - Reposalmentien rajaus: väli Laajasalontie – varikon vaihteet, ainostaan ratarakenteiden (ml. ratasähkö ja radan tekniset järjestelmät) osuus
    - Selvyyden vuoksi: laajuuteen ei sisälly Reposalmentien katurakenteita, kadun järjestelmiä eikä varusteita

### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio. Päätöksentekoon tulee tuoda perustelu esitys laajuudesta. Johtoryhmälle tulee tuoda tiedoksi vaikutukset liikennöinti-kustannuksiin.

### 3.1.3 Allianssin tilannekuva

Rakentaminen alkaa kehitysvaiheessa Hakaniemen ja Kruunuvuorenrannan alueilla kevään ja kesän 2021 aikana. Kehitysvaiheessa rakennetaan sellaisia katualuekokonaisuuksia, jotka eivät kuulu raitiotiehankkeeseen ja jotka joka tapauksessa toteutettaisiin. Toteutettavat osat ovat aikataulun suhteen kriittisiä kohteita joiden rakentaminen on välttämätöntä aloittaa, jotta tavoiteaikataulussa on mahdollista pysyä. Rakentaminen aloitetaan lupien ja rahoituksen rajoittamassa määrin.

Toteutussuunnitelman tarkkuus ja riskien hinnoittelu ovat täsmentymässä, allianssin tavoite on saada kokonaisuus AJR:n hyväksymänä maaliskuun 2021 aikana. Aikataulu on erittäin haasteellinen ja tältä osin on riski, että aikataulu tulee venymään.

Tavoitekustannuslaskelma on täsmentynyt hanketehtävien ja hintatason nousun vuoksi, kustannusten osalta nousua on tapahtunut tammikuun tilanteeseen nähden ja riski kustannusylityksestä verrattuna hankepäätöksen enimmäishintaan on edelleen olemassa. Kustannussäästöjä on kuitenkin jo onnistuttu löytämään. Maaliskuussa jatkuu tavoitekustannuksen osalta osapuolten yhteinen sisällön läpikäynti.

#### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio. Keskustelussa todettiin, että allianssin tulee muuttaa suunnittelun fokusta ja löytää ratkaisu, jolla allianssin budjetti saadaan merkittävästi esitettyä alemmas. Kustannusnoususta johtuen eteneminen ei ole mahdollista nykyisen suunnitelman sisällöllä. Kustannustehokkuus tulee saada merkittävästi paremmalle tasolle.

### 3.2 Kruunusillat siltaurakka [-]

- Kilpailuttaminen käynnissä, määräaika 14.4.2021
- Valvontapalveluiden kilpailutus käynnissä, määräaika 18.3.2021

#### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

### 3.3 Hankkeen johtaminen ja yhteensovitus

Esitys toteutussuunnitelmasta ja tavoitekustannuksesta tavoitteena saada johtoryhmän käsiteltäväksi huhtikuussa 2021. Siltaurakan urakkakilpailutus on käynnissä ja tarjoukset saadaan huhtikuussa 2021. Tämän jälkeen voidaan hankkeen kokonaiskustannukset ja etenemispolku. Päätöksentekopolku ja –aikataulua täsmennetään johtuen aikatauluriskistä allianssin osalta sekä kunnallisvaalien siirtymisestä.

#### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

## 4 Lupatilanne [tiedoksi]

Seuraavat odotettavissa olevat päätökset kaavojen ja vesilupien osalta:

- Hakaniemenrannan vesi- ja ympäristölupahakemus on käsittelyssä, (AVI 2.7.2019) Odotetaan saapuvaksi pian, edellinen arvio oli joulukuu 2020.
- Hakaniemenrannan kaava on hyväksytty (KVSTO 8.4.2020), kaavasta on valittu (HAO 19.5.2020) HAO hylkäsi kaavavalituksen (18.2.2021), päätöksen lainvoimaisuus ratkeamassa.
- Ilomäentien kaava on hyväksytty valtuustossa. (17.2.2021)
- Merihaansillan ja Hiilisatamansillan vesilupahakemus lähetty AVI:in (AVI 30.12.2020)

#### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

## 5 Muut asiat

- Kaivokadun alueen hankkeiden vaikutusten arviointi ja jatkotoimenpiteet [Reetta]
  - o Konsulttityö on tehty ja tulokset valmistuvat kevään aikana.
- Kävelykeskustan kehittämisen tilanne [Reetta]
  - o Käveltävän keskustan linjauksia käsiteltiin kaupungin hallituksessa 1/21, päätöksentekoon kävelykeskustan kehittäminen menee syksyllä 2021.
  - o Käveltävän keskustan kehitys tehdään muiden hankkeiden yhteydessä ja työ jatkuu monialaisesti. Kruunusillat- hanke on otettu huomioon valmistelussa.

- Kaupungin kanslia toivoo osallisuutta myös allianssin johtoryhmään. Asiasta tullaan keskustelemaan.

### Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

## 6 Seuraavat kokoukset [-]

Tarkistetaan, että johtoryhmän puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja voi osallistua seuraaviin kokouksiin.

Seuraavat kokoukset (paikkana bigroom / teams etätyösuositusten mukaisesti), toistaiseksi mahdollisuus osallistua etänä.

8.4.2021 klo 9.30-11.30	Hakaniemen Bigroom (Teams)
22.4.2021 klo 8-9.30	Hakaniemen Bigroom (Teams)
30.4.2021 klo 12.30-14.30	Hakaniemen Bigroom (Teams)
6.5.2021 klo 9.30-11.30	Hakaniemen Bigroom (Teams)

Jakelu

Johtoryhmä ja varajäsenet

Laatinut  
Minna Tukiainen