

Allianssin johtoryhmän (AJR) kokous nro 31

Aika 5.3.2021 klo 8:30-10:15

Paikka Virtuaalokokous

Osanottajat AJR, YKT-osapuolet, KSA:n asiantuntijat

	KYMP/RYA	Jere Keskinen	
Ville Alajoki (pj.)	KYMP/MAKA	Jari Kivi	YIT
Kati Kiyancicek	KYMP/RYA	Penelope Sala	HKL
Erkki Nurmi	HKL	Pasi Pekkala	Sitowise
Artturi Lähdetie (vpj.)	NRC	Sari Korolainen	Sitowise
Jouni Kekäle	Ramboll	Juuso Kuusinen, kohta 3.1	KYMP
Peter Molin	Sitowise	Laura Saarlo, kohta 3.3	YIT
Elina Väistö	YIT	Jenni Karjalainen, kohta 3.4	NRC
Aleksi Laine		Jani Saarinen, sihteeri	Ramboll
			Vison
Vara / poissa	KYMP/MAKA	Jannis Mikkola	
Reetta Putkonen	HKL	Mikko Rislakki	Sitowise
Juha Saarikoski	NRC	Marko Jäntti	Sweco
Jussi Takamaa	Ramboll	Anders Nordström (varasiht.)	KYMP/RYA
Kari Melander	YIT		Vison
Antti Korhonen			

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Todettiin läsnäolijat ja avattiin kokous klo 8.30.

Puheenjohtaja esitti asiakohdaksi 4.1 Toteutussuunnitelman sisältöä ja muutosten hallintaa koskevaa keskustelua, mikä hyväksyttiin.

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio.

3. Päätösasiat

3.1 KAS3-vaiheen budjettiraami

Päätösesitys: AJR hyväksyy KAS3-vaiheen budjettiraamiksi 16,0M€.

Budjettiraami on laadittu KAS3-vaiheen 7 kk:n (04-10/2021) keston mukaisesti. Budjettiraamin pohjana on resurssipohjainen laskelma hankeosittain jakautuen suunnittelijan, rakentajan ja tilaajan henkilötyöhön, hankintoihin ja matkakuluihin.

Päätös: Hyväksyttiin KAS3-vaiheen budjettiraamiksi 16,0 M€ esityksen mukaisesti. KAS3-vaiheen budjetti sisältää edelleen hankkeen kehitysvaiheen kustannuksia ml. suunnittelun, projektinjohton ja hallinnon sekä hankkeen eri järjestelmien kustannukset.

Toteutusvaiheen valmistelevat työt budjetoidaan rakennusvaiheen kustannuksiksi ja vahvistetaan myöhemmin erikseen.

3.2 Poikkileikkausmuutokset: Pohjoisranta-Hakaniemensilta-Sörnäisten rantatie

Päätösesitys: AJR hyväksyy poikkileikkausmuutosta koskevan esityksen välillä Pohjoisranta-Hakaniemensilta-Sörnäisten rantatie.

Poikkileikkausmuutokset Hakaniemen sillalla (ajoväylän leveys 7,75 m, kaistat 3,875 m):

- Keskiarekkeen kavennus, 1,5 m --> 1 m
 - o Keskelle asennetaan valaisinpylväät ja kaiteet
- Reunakiven poisto
 - o Tilalle aurajohdin kaiteeseen
 - o Mahdollinen sillan reunapalkin suojaus auraukselta (10 mm kulmateräs tms.)
- Reunapalkin kavennus

Poikkileikkausmuutokset Pohjoisrannassa:

- Kaarrelevitykset maanvaraisilla alueilla ajouratarkasteluiden mukaan
 - o TKA suunnittelee reunakivilinjat ja tekee tarvittavat muutokset suunnitelmiin
 - o MAS tarkastelee vaikutukset pohjoispuolen erotuskaistan puuriviin

Poikkileikkausmuutokset Sörnäisten rantatiellä (Näkingsillan kohdalla):

- Länsipuolen erotuskaistan kaventaminen /TKA, MAS
- Itäpuolen jkpp-väylän kaventaminen paikallisesti /TKA
- Tarvittaessa Sörnäisten rantatien geometrian muokkaus siten, että lisätilaa saataisiin ulko-kaarteesta /TKA

Poikkileikkauksen muutostarve on tullut esiin tarkemmissa ajouratarkasteluissa. Poikkileikkaus on ollut 3,5 m liikennesuunnitelmasta asti. On kuitenkin todettu, että 3,5 m riittää suoralla, mutta ei kaarteissa (pääkatu, raskas liikenne, S-kaarteet). Tällöin 3,5 m poikkileikkaus on tarve muuttaa 3,75 metriin, jopa 4,25 metriin kaarealueilla.

Päätös: Hyväksyttiin katuosuuden Pohjoisranta-Hakaniemensilta-Sörnäisten rantatie poikkileikkauksen muutokset esityksen mukaisesti.

3.3 Osaluovutus- ja jälkivastuuperiaatteet

Päätösesitys: AJR hyväksyy

- esitetyt poikkeukset ja tarkennukset jälkivastuuajkaan
- esitetyn määrittelyn raitiotiejärjestelmästä sekä tarkennukset sen osaluovutus- ja jälkivastuukäytäntöihin.

Esitys täydentää AJR:n 5.2.2021 tekemiä päätöksiä jälkivastuuajkaan ja osaluovutusprosessiin sekä 19.2.2021 asiasta käytyä AJR-käsittelyä.

Päätös: Hyväksyttiin esityksen mukaisesti

- allianssin osaluovutuksiin ja jälkivastuuseen liittyvät täsmennykset
- allianssin jälkivastuuseen liittyvät poikkeukset ja tarkennukset
- raitiotiejärjestelmän määrittely

Päätettiin lisäksi täsmentää raitiotiejärjestelmän hyväksytyin vastaanoton edellytykset (ao. listauksen mukaisesti). Näiden edellytysten täyttyessä raitiotiejärjestelmä vastaanotetaan hyväksytysti ja tästä vastaanottohetkestä lasketaan sen osien jälkivastuuajan alkamis- / päättymishetket.

Raitiotiejärjestelmän hyväksytyin vastaanoton edellytykset ovat:

- Tekninen koeliikenne on hyväksytysti suoritettu
- Muut toteutussuunnitelman edellytykset täyttyvät
- Vastaanottotarkastus pidetty (maasto- ja dokumentaatiokatselmukset)
- Vastaanottotilaisuudessa sovitaan tarpeen mukaan jälkitarkastuksista ja puutteiden korjaamisesta

3.4 Kaupunkilaislähtöisen työmaa toimintatavat

Päätösesitys: AJR hyväksyy kaupunkilaislähtöisen työmaan sisällön ja hankkeessa sovellettavan ohjeistuksen lisätasot liitteiden mukaisesti.

Ohjeistuksen periaatteet ovat osa hankkeen Sujuvan työmaan konseptia, johon on koottu hankkeen viestinnän, liikennejärjestelyiden, tuotannon suunnittelun, turvallisuuden, ympäristön sekä laadun tärkeät toimintamallit. Työnaikaisten liikennejärjestelyjen osalta konsepti ohjaa toimintaa, jota ohjeistetaan hankkeen eri tasoille TLJ-käsikirjan ja tuotannon ohjekorttien avulla.

Päätös: Hyväksyttiin kaupunkilaislähtöisen työmaan periaatteet ja hankkeessa sovellettava ohjeistus esityksen mukaisesti.

3.5 Kustannustasomuutosten huomiointi indeksisidonnaisuuksien avulla

Päätösesitys: AJR päättää hyväksyä liitteenä olevan esityksen indeksisidonnaisuudesta tavoite-kustannuksen muuttamisesta kustannustasomuutosta vastaavasti.

Päätös: Merkittiin tiedoksi kustannustason muutosten hallinnasta käyty keskustelu ja että kustannusten hallinnan periaatteita täsmennetään tehdyn esityksen pohjalta.

Kustannusten hallinnan jatkovalmistelussa tulee vielä huomioida siihen liittyvän päätöksen-
teon ja budjetoinnin periaatteet. Lisäksi tulee vielä täsmentää hankkeen kustannusten ja käy-
tettävien indeksien välinen kytkentä ja laskentamenettely.

3.6 Toteutussuunnitelman riskienjakosopimus

Päätösesitys: AJR päättää:

- todeta riskienjakosopimuksen olevan hyväksyttävissä periaatteiltaan
 - todeta, että lopullinen hyväksyntä tehdään osana toteutussuunnitelmakokonaisuutta
- Riskienjakosopimusta on valmistelu useissa AJR:n työpajoissa joulukuussa ja käsitelty KURI-poolin kokouksissa. AJR:n työvaliokunnan 20.1. antaman viimeistely- ja täsmennysohjeis-
tuksen siivittäminä ovat sopimuksen viimeistelyä vastanneet allianssin projektinjohtaja ja
allianssin tilaajan projektinjohtaja.

Päätös: Päätettiin hyväksyä riskienhallinnan periaatteet.

Riskienhallinnan periaatteiden mukaan riskien hallintaa täsmennetään hankkeen edetessä.

Toteutussuunnitelman vahvistamiseen liittyen täsmennetään erityisesti ennakoimattomiin
maalaisiin rakenteisiin, olosuhteisiin ja lähtötietoihin, pilaantuneisiin maa-aineksiin ja kyn-
nysarvomaihin, kolmansien osapuolten tekemiin töihin sekä kolmansien osapuolten allianssin
työmaa-alueelle työskentelyyn liittyvien riskien hallintaa.

3.7 Rakentajan korotettu palkkio KAS3 vaiheessa

Päätösesitys: AJR hyväksyy rakentajan 60 % korotetun palkkion KAS3-vaiheeseen.

Korotetulla palkkiolla kompensoidaan sitä, että hankintoja ei vielä ole ja siten rakentajien an-
sainta olisi negatiivista normaalilla palkkiolla.

Päätös: Hyväksyttiin KAS3-vaiheessa maksettava rakentajaosapuolen palkkioprosentti esityk-
sen mukaisesti. Päätös koskee vain KAS3-vaiheen tehtäviä, ei toteutusvaiheeseen luettavia
valmistelevia töitä.

4. Keskusteltavat asiat

4.1 Toteutussuunnitelman sisältö

Esitys: Puheenjohtaja esitti työpajan järjestämistä tavoitteina käydä läpi allianssiperiaatteet,
mihin toteutussuunnitelmassa sitoudutaan, Raide-Jokerin opit sekä toteutuslaajuuden tark-
kuustason periaatteet. Työpajan toteuttajaksi ehdotettiin Vison Oy:tä.

Päätös: Päätettiin nimetä Vison Oy fasilitoimaan toteutuslaajuuden tarkkuustason sekä laa-
juusmuutoksen kriteerien yhteisen näkemyksen muodostamiseksi.

Vison suunnittelee työpajan yhteistyössä projektijohdon kanssa.

4.2 Tilaaajan vastaanoton ja valvonnan järjestäminen

Asiaa ei käsitelty.

4.3 Päätöksenteon aikataulu

Esitys: AJR keskustelelee 23.4.2021 kokouspäivän tarpeellisuudesta osana päätöksenteon aikataulua.

Tarkoituksena oli pitää vielä ennen tilaaajan KS-Jorya (30.4.) kokous, missä voisi olla tarpeen katsoa eri osapuolilta huhtikuussa tulleita esityksiä.

Päätös: Päätettiin pitää AJR:n ylimääräinen kokous 23.4. klo 8.15-11.30

4.4 APR:n, TJR:n ja projektinjohdon merkittäviä päätöksiä kokousvälillä

Merkittiin tiedoksi projektijohdon päätökset:

- YKT-henkilöiden M-Files käyttöoikeudet
- Siltasaarenkadun liittymän sulkeminen
- Korkeasaaren pistoraiteesta luopuminen matka-ajan lyhentämiseksi (SNK03)
- Pilaantuneiden maiden vastuunjako
- SUPE / Kaupungin mallityöselostus
- Lopputöiden hyväksyminen allianssissa - päivitettyt vastuut
- Työmaan sähköautot

5. Kokouksen päätösten kertaus

Kerrattiin kokouksen päätökset.

6. Seuraavat kokoukset

Seuraavat kokoukset parittomien viikkojen perjantaisin klo 8.15-11:00

Poikkeukset ja auditointitilaisuudet:

- pe 12.3.2021 klo 8:00-12:00 (AJR auditointi)
- ti 30.3. klo 8:00-16:00 lisäkokous
- pe 2.4. (pitkäperjantai) >> ke 7.4. klo 8:15-11:00
- pe 14.5. (helatorstain jälkeinen perjantai) >> ti 18.5. klo 8:15-11:00
- pe 25.6. (juhannusaatto) >> ti 29.6. klo 8:15-11:00
- varaus: 9.7. klo 8:15-11:00
- varaus: 23.7. klo 8:15-11:00

7. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 10.25.