

Kruunusillat-hankkeen johtoryhmä, kokous 24

| | | |
|--------------|---|------------------|
| Aika | 8.10.2020 klo 9.30-11.30 | |
| Paikka | Teams | |
| Osallistujat | Kari Pudas (pj) | KYMP/RYA |
| | Ville Lehmuskoski | HKL |
| | Artturi Lähdetie Sij. Juha Saarikoski | HKL |
| | Mikko Aho | KYMP/HATU |
| | Tuula Saxholm Sij. Saara Kanto | Kaupunginkanslia |
| | Johanna Wallin | HSL |
| | Reetta Putkonen saapui 10.04 | KYMP/MAKA |
| | Erkki Nurmi | KYMP/RYA |
| | Ville Alajoki (esittelijä) | KYMP/RYA |
| | Lauri Hänninen | KYMP/HATU |
| | Minna Tukiainen (sihteeri) | KYMP/RYA |
| Tiedoksi | | |
| | Tuula Saxholm | Kaupunginkanslia |
| | Tero Anttila | HSL |
| | Jarkko Karttunen | KYMP/RYA |
| | Kati Kiyancicek | KYMP/MAKA |

Artturi Lähdetie

HKL

1 Kokouksen avaus, asialistan hyväksyminen ja edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Asialistan hyväksyminen.

Edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen.

Päätös

Hyväksyttiin asialista ja edellisen kokouksen pöytäkirja

2 Päätösaasiat

2.1 Kruunusillat allianssi

2.1.1 Pääte pysäkin paikka, käsiteltiin klo 10.10

Keskustan rakennushankkeiden vaikutuksia arvioidaan kanslian ja KYMP/MAKA:n yhteistyönä. Samassa yhteydessä arvioidaan pääte pysäkin sijaintia ja sen eri vaihtoehtoja. Jotta Kruunusillat –hanke pystyy etenemään aikataulussaan, ei suunnittelua ole mahdollista keskeyttää tässä vaiheessa. Jos pääte pysäkin paikkaa on tarpeen myöhemmin muuttaa, otetaan tämä huomioon allianssin laajuudenmuutoksena. Sekä suunnittelun keskeyttäminen että tehdyn suunnitelman muuttaminen aiheuttavat kustannuksia.

Päätös

Jatketaan hankkeen suunnittelua hankesuunnitelman mukaisesti, jossa pääte pysäkki sijoittuu Kaivokadulle. Arvioidaan tilannetta uudelleen selvityksen tulosten perusteella.

Rakentamisen suunnittelussa ja töiden vaiheistuksessa tulee mahdollisuuksien mukaan varautua selvityksen perusteella todettavien muutostarpeiden huomioon ottamiseen ennen rakentamisen aloittamista keskustassa.

Rakentamisaikataulussa tulee mahdollisuuksien mukaan varautua myös alueen muun kehittymisen vaikutusten huomioimiseen. Tämän hetkisen arvion mukaan työt keskustassa alkavat vuonna 2023.

2.2 Kruunusillat siltaurakka

Ei päätettäviä asioita

2.3 Hankkeenjohto ja urakoiden yhteensovittaminen

Ei päätettäviä asioita.

3 Keskusteltavat asiat

3.1 Kruunusillat-allianssi

3.1.1 AJR:n merkittävimmät asiat johtoryhmän kokousvälillä [tiedoksi]

AJR:n hyväksytyt muistiot:

<https://www.hel.fi/kaupunkiymparisto/kruunusillat-fi/paatokseteko/>

AJR on hyväksynyt

- lisäbudjetin kehitysvaiheen hankekehitystyötä varten
- kehitysvaiheen kannustinjärjestelmän
- allianssin vakuutus suunnitelman

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

3.1.2 Laajuuden muutokset

AJR on hyväksynyt hankerajauksen muutokset

- Merihaansilta ja Nihdin rantarakenteet, budjetti 5,0 Meur
- Hakaniemensillan länsipuolinen ranta- ja katualue, budjetti 5,0 Meur

Käytiin läpi laajuusmuutosten sisältö.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

3.2 Kruunusillat siltaurakka

Siltaurakan kilpailuttaminen käynnistetään arvioilta joulukuussa. Työmaavalvonnan kilpailutus aloitetaan samalla.

Siltaurakan valmistelussa on lähtökohtana, että urakassa ei ole rajoituksia vuosikohtaiselle rahoitukselle.

Turvallisuuskoordinaattorin ja riskienhallinnan sekä asiantuntijavalvonnan tehtävien hankinnasta neuvottelut ovat käynnissä.

Siltaurakasta annetaan uusi ennakoilmoitus lokakuussa.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

3.3 Hankkeen johtaminen ja yhteensovitus

3.3.1 Resurssitilanne [tiedoksi]

Tilaaajan projektinjohtoon tarvitaan lisää resursseja, projektipäälliköiden hakua ollaan valmistelemassa. Vakanssien osalta on kartoitettu RYA:n tilanne, RYA:sta ohjataan 3 vakanssia hankkeelle.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio.

3.3.2 Rahoitustilanne

Käydään läpi koosteet TAE keskusteluista ja budjetin valmistelun tilannekatsaus.

Allianssin tavoitekustannus ja siltaurakan tarjoushinta selviävät keväällä 2021. Rahoitusraamin valmistelussa on käytetty ennakoarvioita ja rahoitustarve tulee täsmentymään keväällä 2021.

Päätös siltaurakan kilpailuttamisesta tarvitaan marraskuussa 2020, jolloin kustannusarvioriskin lisäksi on olemassa rahoitusraamin riittävyyteen liittyvä riski.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio.

Hankkeen budjetointiin liittyvä tekninen aikataulu tuodaan seuraavaan kokoukseen.

3.3.3 Rahoitusinstrumenttien käyttö

Hanketta valmistellaan niin, että rahoitusriskiä tai rahoitusvastuuta ei siirretä toteuttajaosapuolille, kuten esim. elinkaarimallissa, vaan kaupunki kantaa rahoitusriskin. EU-rahoitusta selvitetään yhdessä kanslian ja MAKAn kanssa.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio.

4 Lupatilanne [tiedoksi]

- Hakaniemenrannan vesilupahakemus käsittelyssä (AVI 2.7.2019)
- Merihaansillan vesilupahakemus käsittelyyn syksyllä (AVI 2020)
- Hakaniemenrannan kaava on hyväksytty (KVSTO 8.4.2020), Kaavasta on valitettu (HAO 19.5.2020) Kaupungin hallituksen on asettanut kaavan osittain lainvoimaiseksi 31.8.2020

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

5 Muut asiat

Johtoryhmä toivoo tilannekatsausta HKL:n vastuulla olevista kalusto- ja varikkohankkeista.

Toivottiin kustannus seurannan ja allianssin tilannekuvan esittämistä johtoryhmässä.

6 Seuraavat kokoukset

Tarkistetaan, että johtoryhmän puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja voi osallistua seuraaviin kokouksiin.

Jatketaan kokoussarja kevääksi 2021 samalla rytmillä.

Seuraavat kokoukset (paikkana bigroom / teams etätyösuositusten mukaisesti), toistaiseksi aina mahdollisuus osallistua etänä.

5.11.2020 klo 9.30-11

Hakaniemen bigroom

10.12.2020 klo 9-11

Hakaniemen bigroom

Jakelu

Johtoryhmä ja varajäsenet

Laatinut
Minna Tukiainen