

Kruunusillat-hankkeen johtoryhmä, kokous 15

Aika	7.11.2019 klo 9-11	
Paikka	Elimäenkatu 5, NH 205 Kruunusillat	
Osallistujat	Sari Hilden (pj)	KYMP/RYA
	Artturi Lähdetie	KYMP/HKL
	Mikko Aho	KYMP/HATU
	Tuula Saxholm sij. Kari Pudas	Kaupunginkanslia
	Johanna Wallin	HSL
	Reetta Putkonen saapui klo 10.00	KYMP/MAKA
	Erkki Nurmi	KYMP/RYA
	Ville Alajoki (esittelijä)	KYMP/RYA
	Lauri Hänninen	KYMP/HATU
	Minna Tukiainen (sihteeri)	KYMP/RYA
Asiantuntijoina	Jani Saarinen	Vison OY
Tiedoksi	Sari Hilden	KYMP/RYA
	Tuula Saxholm	Kaupunginkanslia
	Tero Anttila	HSL
	Jarmo Ahonen	KYMP/RYA
	Kati Kiyancicek	KYMP/MAKA

Juha Saarikoski

HKL

1 Kokouksen avaus, asialistan hyväksyminen ja edellisen kokouksen pöytäkirjan hyväksyminen

Ville Alajoki avasi kokouksen klo 9.09

Valittiin Ville Alajoki toimimaan puheenjohtajana.

Hyväksyttiin asialista ja edellisen kokouksen pöytäkirja.

2 Ajankohtaista

Käytiin läpi hankkeen ajankohtaiset tapahtumat

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio.

3 Lupatilanne

Hakaniemensillan ja paineviemärin vesilupa lähtenyt AVI:in 19.2.2019, Hakaniemenrannan vesilupa on vireillä AVI:ssa 2.7.2019. Molempiin lupahakemuksiin kuten myös hotellitontin vesilupa on tullut vielä täydennyspyyntöjä.

Merihaansillan vesilupa lähtee syksyllä 2019.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

4 Hankinnan tilannekuva

Laatu ja hintatarjousten perusteella, kokonaistaloudellisesti edullisimpana on päätetty valita allianssin toteuttajaksi ryhmittymä, johon kuuluvat YIT Suomi Oy, NRC Group Finland Oy, Ramboll Finland Oy ja Sitowise Oy. Toteuttajien valinta on päätetty HKL:n johtokunnassa 8.10.2019 ja Rakennukset ja yleiset alueet jaostossa 31.10.2019. Päätöksistä on tiedotettu virallisesti 1.11.2019 tarjoajia.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

5 Allianssin kehitysvaiheen käynnistäminen

Allianssin kehitysvaihe toteutetaan aiemmista hankkeista poiketen kahdessa osassa, hankesuunnittelu (KAS1) ja toteutussuunnitteluvaiheina (KAS2).

Hankesuunnitteluvaiheen (KAS1) tarkoituksena on

- allianssin organisointi ja käynnistäminen
- raitiotiehankkeen (perushanke) alustavan laajuuden, sisällön, laatutason ja rajapintojen määrittäminen suunnittelun tavoitteeksi
- toteutussuunnitteluvaiheen (KAS2) tavoitteiden ja mittareiden asettaminen

KAS1-vaihe pyritään käynnistään mahdollisimman nopeasti valitusajan päätyttyä. Vaihe toteutetaan tilaajan ja tarjoajan projektitiimin resurssein siten, että se voitaisiin viedä päätökseen maaliskuun alkuun mennessä.

Vaiheen käynnistyessä vahvistetaan allianssin johtoryhmän (AJR) kokoonpano, perustetaan allianssiorganisaatio ja käynnistetään big room -työskentely.

Allianssin johtoryhmän aloituskokoukseksi on esitetty 20.11.2019 ja 25.11.2019. Pidetään molemmat AJR:n kokoukset kalenterissa.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio.

6 Kriittiset riskit

Tässä kokouksessa ei nostettu käsittelyyn uusia riskejä kriittisten riskien taulukosta. Käydään läpi edellisessä kokouksessa seurantaan jääneiden riskien tilanne.

6.1 Viestinnän vastuut ovat epäselviä, joten viestintä ei tue hanketta

Hankkeen viestinnänjohtamisen tilannetta ei ole ratkaistu.

Hankkeelle osoitettiin viestintäresurssi. Resurssi on organisaatiouudistuksen jälkeen otettu KYMP/HATU ohjaukseen. Hankkeelle osoitettu viestintäresurssi ei ole organisaatiouudistuksen jälkeen ollut hankkeen käytössä kuin satunnaisesti.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

6.2 Hankkeella ei ole riittävää rakennuttaja osaamista

Rakennuttajaosaamisen hankinta Raken sisältä on käynnissä.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

6.3 Hankkeen raitiotietekninen osaaminen ei ole riittävää varsinkin, kun raitiotierakentamisen kriteerit ja vaatimukset ovat muutoksessa.

Hankkeella ei ole käytössään riittävää raitiotieteknistä osaamista. Se voi johtaa allianssin tehottomaan työskentelyyn sekä suunnittelun ja toteutuksen huonoihin ratkaisuihin.

HKL:lle on tehty esitys kolmen uuden henkilön palkkaamiseksi. Resurssit ovat raitiotieasiantuntija, sähkörata-asiantuntija ja teknistenjärjestelmien asiantuntija. Resurssit tarvitaan yhteiseksi Kruunusillat, Kalasataman raitiotie ja Raidejokeri -hankkeille ja käyttöön 2019 aikana.

Hankkeella ei ole varmuutta riittävien resurssien saamisesta aikataulussa.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

7 Kaupungin työntekijöiden palkat ja allianssin avointenkirjojen periaate

Käydään läpi periaatteet, kuinka tuottajaosapuolen henkilöstökustannukset muodostuvat allianssissa. Sekä se kuinka tätä tullaan soveltamaan kaupungin Kruunusillat- tiimin aiheuttamiin kustannuksiin niiden henkilöiden osalta, joiden koko työpanos kohdistuu allianssille sekä niiden osalta joiden työpanos jakautuu hankkeenjohtamisen, allianssin ja KU:n johtamisen välillä.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

8 Muut asiat

Hankkeen bigroom-tilasta Hakaniemeen on allekirjoitettu vuokrasopimus. Muutossuunnittelu on käynnissä, aikataulun mukainen käyttöönotto on maaliskuussa 2020. KAS 1-vaiheen johtaminen tapahtuu alustavasti Elimäenkatu 5 tiloista.

Päätös

Kirjattiin tiedoksi saatu informaatio

9 Seuraavat kokoukset

Tarkistetaan, että johtoryhmän puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja voi osallistua syksyn kokouksiin.

Seuraavat kokoukset

13.12.19 klo 9-11.

Sekä keväälle 2020 joka kuukauden toinen torstai klo 9-11

Paikkana neuvotteluhuone nh Kruunusillat, Elimäenkatu 5, 2. krs

Kokous päätettiin klo 10.38

Jakelu

Johtoryhmä ja varajäsenet

Laatinut
Minna Tukiainen