

Allianssin johtoryhmän (AJR) kokous nro 15

Aika 18.6.2020 klo 8:00-10:05

Paikka Virtuaalokokous

Osanottajat	Ville Alajoki (pj.)	KYMP/RYA	Jarkko Salmenoja	YIT	
	Reetta Putkonen	KYMP/MAKA	Jere Keskinen (esittelijä)	YIT	
	Kati Kiyancicek	KYMP/MAKA	Jari Kivi	HKL	
	Artturi Lähdetie	HKL	Penelope Sala	Sitowise	
	Jouni Kekäle	NRC	Marko Jäntti (5.1-11)	KYMP/RYA	
	Jyrki Kataja	NRC	Lauri Hänninen (1-7)	KYMP	
	Kari Melander	Ramboll	Pasi Pekkala	Sitowise	
	Elina Väistö	Sitowise	Annina Mattsson (4.1-11)	NRC	
	Jannis Mikkola	Sitowise	Tero Palmu (4.1-11)	Sitowise	
	Mikko Rislakki	Sweco	Jani Saarinen (sihteeri)	Vison	
	Kalle Toropainen	Sweco			
	Vara	Erkki Nurmi	KYMP/RYA	Aleksi Laine	YIT
		Juha Saarikoski	HKL	Anders Nordström	Vison
Peter Molin		Ramboll			

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Todettiin läsnäolijat ja hyväksyttiin asialista.

Nimettiin kokouksessa riskit ja mahdollisuudet kirjaavaksi henkilöksi ("Riski-Reino") Penelope Sala.

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin edellisen kokouksen muistio.

3. AJR:n tehtävälistan läpikäynti

Merkittiin tiedoksi AJR:n to-do -listan tehtävien tilanne ja päätettiin, että listalle lisätään jatkossa myös välitavoitteiden tilannekuva. Lisäksi Hankkeen aikataulun tilannekuva käsitellään jatkossa jokaisessa kokouksessa.

AJR:n päätösaikataulu laaditaan KAS-vaiheen päätavoiteaikataulun päivitystyön jälkeen, kesä-elokuussa.

4. Päätöasiat

4.1 APR:n kokoonpano, tuotantopäällikkö

Päätösesitys: Nimetään APR:n jäseneksi tuotantopäällikkö Jaakko Rekola (YIT).

Tuotantopäällikkö on operatiivisen toiminnan yksi keskeinen avainhenkilö vastaten tuotannon johtamisesta. Rekola aloitti tehtävässään 9.6.2020.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti nimetä Jaakko Rekola APR:n jäseneksi.

4.2 Koirasaarentien länsipään reuna-alueiden liittäminen alustavaan hankelaajuuteen

Päätösesitys: Esitetään tilaajalle (hankkeen johtoryhmälle), että Koirasaarentien länsipään (välillä Kruunuvuorensilta-Saaristolaivankatu) reuna-alueet liitetään allianssin hankelaajuuteen liitteenä olevan esityksen mukaisesti:

Asiaa on käsitelty osaprojektilla yhdessä Kruunuvuoren rannan aluerakentamisprojektin kanssa ja päädytty esittämään kyseistä ratkaisua.

Kohteen liittämisen keskeisenä perusteluna ja hyötynä on toteuttaa koko kadun poikkileikkaus yhden toteuttajan toimesta, tällöin rajapinnat eivät aiheuta laaturiskiä ja lisäkustannuksia. Kohteen rakentamiskustannusten karkea arvio on noin 300 t€. Työ pystytään suorittamaan samoilla työnjohtoresursseilla eikä se vaikuta allianssin kokonaisuikatauluun. Kohteen tuotannon suunnittelu- ja valmistelutyöt KAS-vaiheessa voidaan toteuttaa nykyisen budjetin puitteissa. Mahdollisesti lisääntyvän suunnittelun tarkastus- tai muutostyön budjetointi tarkastellaan erikseen.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti esittää Tilaajalle (hankkeen johtoryhmä), että Koirasaarentien länsipään (välillä Kruunuvuorensilta-Saaristolaivankatu) reuna-alueet liitettäisiin allianssin hankelaajuuteen liitteenä olevan esityksen mukaisesti.

4.3 Laajasalontien reuna-alueiden eräiden viimeistelytöiden liittäminen alustavaan hankelaajuuteen

Päätösesitys: Esitetään tilaajalle (hankkeen johtoryhmälle) Laajasalontien reuna-alueiden viimeistelytöiden liittämistä allianssin hankelaajuuteen liitteenä olevan esityksen mukaisesti.

Asiaa on käsitelty osaprojektilla yhdessä Laajasalontien katurakentamisesta vastaavien kanssa ja päädytty esittämään kyseistä ratkaisua.

Kohteen liittämisen keskeisenä perusteluna ja hyötynä on nykyistä järkevämpi työn vaiheistaminen eri toteuttajien välillä. Tällä saavutetaan aikataulu- ja kustannushyötyjä. Työt on suunniteltu toteutettavan vuoden 2022 alusta, kun kadun KU saa työnsä valmiiksi. Työ pystytään suorittamaan samoilla työnjohtoresursseilla eikä se vaikuta allianssin kokonaisuikatauluun.

Kohteen tuotannon suunnittelu- ja valmistelutyöt KAS-vaiheessa voidaan toteuttaa nykyisen budjetin puitteissa. Mahdollisesti lisääntyvän suunnittelun tarkastus- tai muutostyön budjetointi tarkastellaan erikseen.

Päätös: Päätettiin esityksen mukaisesti esittää Tilaajalle (hankkeen johtoryhmälle), että Laajasalontien reuna-alueiden viimeistelytyöt liitettäisiin allianssin hankelaajuuteen liitteenä olevan esityksen mukaisesti.

5. Keskusteltavat asiat

5.1 Alustava keskustelu riskien jakamisen periaatteista

Keskusteltiin riskien jakamisen periaatteista.

Kehitysvaiheen päätavoiteaikataulua työstetään paraikaa. Siinä ennakoidaan aikataulutettavaksi alustavan riskienjakosopimuksen käsittely joulukuulle 2020 ja lopullinen maaliskuulle 2021.

Merkittiin tiedoksi riskien hallinnasta käyty keskustelu

Riskien hallinnassa keskitytään tässä vaiheessa niiden tunnistamiseen ja kaikkia riskejä käsitellään toistaiseksi allianssin riskeinä. Allianssin tulee rakentaa tätä kautta valmiutta riskien hallintaan, mahdolliseen riskien jakamiseen sekä muutosten hallintaan.

5.2 Tiedonvaihto Kalasatamasta-Pasilaan hankkeen allianssien kanssa

Kalasatamasta Pasilaan -hanke on pyytänyt KSA-allianssilta tietoja ja dokumentteja projektinjohtamiseen ja -hallintaan tai vastaaviin toimintamalleihin liittyen.

Merkittiin tiedoksi tiedonvaihdon mahdollisuuksista ja rajoitteista sekä mahdollisista tiedonvaihdon menettelyistä käyty keskustelu.

Hankkeisiin liittyvä tiedon vaihto on tilaajan etu ja se pitää olla mahdollista yhdessä sovittavassa laajuudessa. Mahdollinen tiedon vaihto tapahtuu tilaajien kesken ja tiedon vaihtaminen tulee olla kaikkien sopimusosapuolten hyväksyttävissä.

APR ohjeistaa tiedonvaihdon periaatteet.

6. Tiedoksi annettavat asiat

6.1 Katsaus KAS2-taloustilanteseen

Projektinjohtaja esitteli talousraportin

Suunnittelutyön käynnistys on ollut suunniteltua hitaampaa. Tekemätön suunnittelutyö siirtyy syksylle. Mahdolliseen suunnittelun kuormituksen ”piikkiin” on varauduttava kesälomien jälkeen.

Ennuste on budjettiin nähden -18 t€. Huomioitavaa on, että ennusteen lisäksi on kirjattu riskejä, joiden euromäärä on ainakin 250 t€.

Merkittiin tiedoksi KAS2-vaiheen taloustilanne ja että

- APR:n tulee laatia erikseen ennuste tilivuoden rahoitustarpeesta ja
- APR:n tulee kuvata, miten suunnitteluajataulu voidaan kuroa umpeen

6.2 APR:n ja projektinjohdon merkittäviä päätöksiä kokousvälillä

Ei raportoitavaa.

7. Muut asiat

Keskusteltiin ATA-mittareiden valmistelusta ja päätettiin, että järjestetään vielä kustannusohjaustavoitetta koskeva työpaja viikolla 26 ja että mittareiden tulee olla valmiit ennen kuin tavoitteet ja niiden painoarvot voidaan vahvistaa.

Merkittiin tiedoksi, että kalustohankinta ja Laajasalon varikon kaavoitus etenevät.

Merkittiin tiedoksi kokouksen aikana kirjatut riskit (hankkeen vuosirahoitus, liittyvien hankkeiden päätöksenteko ja KaPa-hankkeen toteuttaman Nihdin alueen teknisten ratkaisujen toimivuus) sekä mahdollisuudet (koko katupoikkileikkauksen toteuttaminen kerralla ja riskienjakomatriisin laatiminen).

8. Kokouksen päätösten kertaus

Kerrattiin kokouksen päätökset.

9. AJR:n oman toiminnan arviointi

Merkittiin tiedoksi AJR:n oman toiminnan arviointi.

Palautteessa nostettiin esiin riskien hallinnasta käyty keskustelu ja sen hyödyllisyys.

10. Seuraavat kokoukset

Seuraavat kokoukset:

- pe 3.7. klo 8:30-11:00
- pe 14.8. klo 8:30-11:00
- to 28.8., koko päivän seminaari

Syyskuusta 2020 eteenpäin parittomien viikkojen perjantait klo 8.30-11:00 seuraavin poikkeuksin:

- pe 25.9. klo 8.30-16, pidennetty kokous sisältäen hankesisällön ja tavoitekustannuksen AJR-auditointikäsitteilyn
- pe 20.11. klo 8.30-16, pidennetty kokous sisältäen hankesisällön ja tavoitekustannuksen AJR-auditointikäsitteilyn

11. Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 10.05