

Allianssin johtoryhmän (AJR) kokous nro 13

Aika 19.5.2020 klo 12.30-15:00

Paikka Virtuaalokokous

Osanottajat	Ville Alajoki (pj.)	KYMP/RYA	Kalle Toropainen	Sweco
	Reetta Putkonen	KYMP/MAKA	Jarkko Salmenoja	YIT
	Erkki Nurmi	KYMP/RYA	Jere Keskinen	YIT
	Artturi Lähdetie	HKL	Jari Kivi	HKL
	Jyrki Kataja	NRC	Penelope Sala	Sitowise
	Peter Molin	Ramboll	Lauri Hänninen	KYMP
	Elina Väistö	Sitowise	Tero Palmu, kohdat 1-4.1	Sitowise
	Mikko Rislakki	Sweco	Jani Saarinen (sihteeri)	Vison
Vara	Kati Kiyancicek	KYMP/MAKA	Aleksi Laine	YIT
	Juha Saarikoski	HKL	Marko Jäntti	KYMP
	Jouni Kekäle	NRC	Anders Nordström	Vison
	Kari Melander	Ramboll		
	Jannis Mikkola	Sitowise		

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Todettiin läsnäolijat ja hyväksyttiin asialista

2. Edellisen kokouksen muistion hyväksyminen

Hyväksyttiin kokousten #11 ja #12 muistiot.

3. AJR:n to-do -lista

Merkittiin tiedoksi AJR:n to-do -lista. Listaa päivitetään jatkossa kokousten päätösten mukaisesti.

4. Päätöasiat

4.1 Maastokartoitusten ja pohjatutkimusten ensimmäisen vaiheen hankinta

Päätösesitys: AJR päättää hankkia Hakaniemen alueen maastokartoitukset ja pohjatutkimukset Rambollista. Kokonaisuuden arvioitu arvo on 578 000 euroa (alv 0%). Veloitushintoina käytetään Helsingin kaupungin ja Rambollin välisen puitesopimuksen hintoja, jolloin allianssin ja Rambollin välisen sopimuksen hinnat ovat kilpailutetut ja vastaavat markkinahintoja. Hinnat sisältävät jo palveluntuottajan katteen, joten niihin ei enää lisätä palkkiota. Allianssi käynnistää erikseen keskustan ja saarien alueen maastokartoitusten ja pohjatutkimusten kilpailuttamisen.

Vesialueen tutkimustyössä tarvittava lauttakalusto hankitaan erikseen kaupungin puitesopimuksella. Sen arvio on noin 100 000 euroa (alv 0).

Päätös: Päätettiin hankkia Hakaniemen alueen maastokartoitukset ja pohjatutkimukset esityksen mukaisesti Rambollilta voimassa olevan puitesopimuksen mukaisesti ja tarvittava lauttakalusto erikseen kaupungin puitesopimuksella.

4.2 Vakuutusten hankinta (konsulttivastuu ja toiminnan vastuu)

Päätösesitys: AJR päättää hankkia konsulttivastuuvakuutuksen KAS2- ja TAS-vaiheille sekä toiminnan vastuuvakuutuksen KAS2-vaiheelle LähiTapiolan tarjouksen mukaisesti. Vakuutukset määrineen, omavastuineen ja hintoineen ovat:

- 1) Konsulttivastuuvakuutus KAS2+TAS-vaiheille:
 - Vakuutusmäärä: 5 000 000 €
 - Omavastuu: 100 000 € per vahinko
 - Kokonaishinta on 149 940 € (josta KAS2-vaihe 37 485 € ja TAS-vaihe 112 455 €)
- 2) Toiminnan vastuuvakuutus KAS2-vaiheelle:
 - Vakuutusmäärä 10 000 000 €
 - Omavastuu 10 000 €
 - Hinta 8 400 €

Vakuutukset on kilpailuttanut allianssin vakuutusmeklari AON. Tarjouksia saatiin kaksi kappaletta.

Päätös: Päätettiin hankkia KAS2- ja TAS-vaiheiden konsulttivastuuvakuutus sekä KAS2-vaiheen toiminnan vastuuvakuutus LähiTapiolasta esityksen mukaisesti.

APR varmistaa vielä, että sitoutuminen TAS-vaiheen konsulttivastuuvakuutukseen ei ole ristiriidassa allianssin toimintaperiaatteiden kanssa. Vakuutus tehdään NRC Group Oy:n nimiin, mutta sopimukseen pyydetään kirjaus, jonka mukaan vakuutus on tarvittaessa siirrettävissä toisen sopimusosapuolen nimiin, jos NRC ei jatkaisi allianssissa.

4.3 Johtamisjärjestelmä, Riskien ja mahdollisuuksien taktiikkakortti

Päätösesitys: AJR päättää hyväksyä johtamisjärjestelmään kuuluvan Riskien ja mahdollisuuksien hallinnan taktiikkakortin

Päätös: Hyväksyttiin johtamisjärjestelmään kuuluvan Riskien ja mahdollisuuksien hallinnan taktiikan tavoitteet ja periaatteet.

Riskien ja mahdollisuuksien hallinnassa tarkennetaan vielä tilaajan riskien ja mahdollisuuksien hallinnan koordinaattorin ja allianssin tehtäviä ja vastuita.

4.4 Suunnittelun projektipäällikön läsnäolo- ja puheoikeus AJR:n kokouksissa

Päätösesitys: AJR päättää myöntää allianssin suunnittelun projektipäällikölle läsnäolo- ja puheoikeuden AJR:n kokouksissa.

Päätös: Myönnettiin allianssin suunnittelun projektipäällikölle läsnäolo- ja puheoikeus AJR:n kokouksissa.

5. Keskusteltavat asiat

5.1 YKT-yhteistyösopimuksen valmistelu

Allianssi on valmistellut KSA:n YKT-yhteistyösopimusta. Sopimuksen periaatteet on käsitelty Helenin ja HSY:n johdon kanssa viikolla 16 ja molemmille on toimitettu sopimusluonnos kommentoitavaksi ja pyydetty kommentit 8.5. mennessä. HSY on toimittanut kommenttinsa ja Helen on ilmoittanut toimittavansa ne 22.5. mennessä. Muiden YKT-osapuolten kanssa ollaan sopimassa tapaamisia sopimusperiaatteen käsittelyä varten.

Merkittiin tiedoksi käyty keskustelu ja pyydettiin AJR:n jäsenten kommentit sopimusluonnokseen 28.5. mennessä sen valmistelijoille: jani.saarinen@vison.fi, tero.palmu@sitowise.com ja marko.jantti@hel.fi. Kommentit käsitellään AJR:ssä 5.6.

6. Tiedoksi annettavat asiat

6.1 Yritysvaikutusselvitys keskustassa

Allianssia on pyydetty laatimaan selvitys keskustan alueen (Kaivokadun alue) rakentamisen aikaisista vaikutuksista alueen yritysten toimintaedellytyksiin. Aloite selvitykseen on tullut kaupungin kansliasta ja se on nähty tärkeäksi osaksi allianssin toteutussuunnitelman laadintaa.

Merkittiin tiedoksi, että allianssi laatii keskustan alueen (Kaivokadun alue) yritysvaikutusten arvioinnin rakentamisen ajan vaikutusten selvittämiseksi alueen yritysten toimintaedellytyksiin.

6.2 ATA-mittareiden valmistelun tilanne

ATA-mittareita käsiteltiin 14.5. APR:ssä ja työstö jatkuu 20.5. APR pyrkii vastuullisuus-, julkisuuskuva- ja matka-aika -mittareiden osalta yhteisymmärrykseen mittareiden kuvauksesta, mittauksesta ja raja-arvoista. Tavoitteena on tuoda yhteisesti valmistellut mittarit AJR:n käsittelyyn kesäkuussa.

Merkittiin tiedoksi ATA-mittareiden valmistelun tilanne. Tavoitteet on tarkoitus tuoda AJR:n käsittelyyn 5.6. tai 18.6.

6.3 Turvallisuusjohtamisen organisoinnin tilanne

Projektinjohtaja esitteli allianssin turvallisuusjohtamisen tilannekatsauksen ja alustavan suunnitelman. Lähtökohtana on, että AJR nimittää allianssin suunnittelutyön turvallisuudesta vastaavat kevään aikana ja päätoteuttajan alkusyksystä.

Jarkko Salmenoja esitti varautumissuunnitelman laatimista herkästi tarttuvien tautien leviämisen estämiseksi.

Merkittiin tiedoksi turvallisuusjohtamisen organisoinnin tilanne ja että hankkeen turvallisuuskoordinaattoriksi on nimetty Harry Kesker Valvontakonsultit Oy:stä.

Päätettiin, että allianssi laatii varautumissuunnitelman herkästi tarttuvien tautien leviämisen estämiseksi ja että se tuodaan tiedoksi AJR:n kokoukseen 5.6. Suunnitelma on osa työmaan mukaista turvallisuussuunnittelua (Vna 205/2209 10§) ja se liitetään osaksi työmaan turvallisuussuunnitelmaa.

6.4 Hankeaikataulun tilannekatsaus

Merkittiin tiedoksi hankeaikataulun suunnittelun tilanne ja että hankkeen kustannusarvion määrittäminen tulee käsitellä syyskuun aikana.

6.5 Kruunusillat siltaurakan (KSS) kilpailuneutraliteetin varmistaminen

Merkittiin tiedoksi allianssin palveluntuottajien asema Kruunusillat-siltaurakan tarjouskilpailun neutraliteetin varmistamiseksi.

Sopimusosapuolten yhteinen tahtotila on, ettei jääviysoongelmaa siltaurakan suhteen synny ja että kaikki osapuolet toimivat ohjeiden mukaisesti. Rakennuttaja noudattaa hankintalakia ja varmistaa tilanteen näin omalta osaltaan.

Allianssin palveluntuottajaosapuolet, jotka voivat osallistua siltaurakan tarjoamiseen, eivät osallistu millään tavoin siltaurakan kilpailutuksen valmisteluun. Lisäksi Sitowise ja WSP eivät saa olla tarjoajien konsultteina siltaurakan tarjousvaiheessa eikä ennen tarjousvaihetta.

6.6 Allianssin toimintakyky ja koronaviruksen vaikutukset

Merkittiin tiedoksi projektijohtajan tilannekatsaus koronatilan vaikutuksista ja että big roomia ei todennäköisesti tulla avaamaan kesäkuun aikana. Tilanne hidastaa tällä hetkellä projektin aikataulua.

6.7 APR:n ja projektinjohdon merkittäviä päätöksiä kokousvälillä

Merkittiin tiedoksi APR:n päätökset ja projektipäällikölle myönnetyt hankintavaltuudet.

7 Muut asiat

Ei muita asioita.

8 Kokouksen päätösten kertaus

Kerrattiin kokouksessa tehdyt päätökset.

9 AJR:n oman toiminnan arviointi

Arvioitiin AJR:n toimintaa ja keskusteltiin torstain valmistelevan kokouksen roolista. Päätökset tehdään aina AJR:n varsinaisissa kokouksissa eikä valmistelevien kokousten tule vähentää AJR:ssä käytävää keskustelua.

10 Seuraavat kokoukset

Seuraavat kokoukset ovat:

- pe 5.6. klo 8:30-11:00
- to 18.6. klo 8.00-11.30 (ei 19.6.), pidennetty kokous sisältäen hankesisällön ja tavoite-kustannuksen AJR-auditointikäsitteilyn (painopiste prosessissa/toimintatavoissa)
- pe 3.7. klo 8:30-11:00

Peruttiin kesälomakauden kokousvaraukset ja merkittiin tiedoksi kokousajankohdat tästä eteenpäin parittomien viikkojen perjantaisin klo 8.30-11:00 seuraavin poikkeuksin:

- pe 14.8. klo 8:30-11:00
- to 28.8., koko päivän seminaarina
- pe 25.9. klo 8.30-16, pidennetty kokous sisältäen hankesisällön ja tavoite-kustannuksen AJR-auditointikäsitteilyn
- pe 20.11. klo 8.30-16, pidennetty kokous sisältäen hankesisällön ja tavoite-kustannuksen AJR-auditointikäsitteilyn

11 Kokouksen päättäminen

Päätettiin kokous klo 14.45